

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями и паркингом
по адресу Санкт-Петербург, улица Цимбалина, дом 25, литера А

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Охта-Парк Девелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Охта-Парк Девелопмент
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	188664
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Сярги
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Горнолыжный центр "Охта-Парк", литер А
	1.2.9	Тип помещений	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 10:00 до 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	+7(812)389-38-38
	1.4.2	Адрес электронной почты	3893838@ohtapark.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.vysota-dom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Бойшенко
	1.5.2	Имя	Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Охта-Парк Девелопмент
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7816015276
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1147847556317

	2.1.3	Год регистрации	2014
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Павлов
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Не является членом таких организаций
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30 сентября 2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	убыток 17 911 557 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	3 470 950 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	150 611 031 руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствует

7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	отсутствует
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	отсутствует

7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-

7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	-
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	-

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица	-
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Невский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Цимбалина
	9.2.10	Дом	25
	9.2.11	Литера	А
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.20	Общая площадь объекта	15 979,2 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетонный каркас со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий	монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	район строительства не сейсмичен
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Институт Технологий, Архитектуры и Новаций
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7802794456
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Архитектурная мастерская Сахновского
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7810684390
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью

строительное проектирование	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Институт Технологий, Архитектуры и Новаций
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7802794456
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Архитектурная мастерская Сахновского
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.5		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.6		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7810684390
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	12.11.2014

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0162-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841376438
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.01.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0012-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Учебно-экспертный центр "Русское товарищество"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7810800463
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

результатов инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0005-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Учебно-экспертный центр "Русское товарищество
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7810800463
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.06.2016
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0003-16
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Учебно-экспертный центр "Русское товарищество
10.4.6		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7810800463

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Высота" (ЖК "Высота")
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-012-0298.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30 марта 2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14 июня 2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	99/11324-АЗ/И

объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего о документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17 февраля 2016 г.	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14 марта 2016 г.	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	застройщик
		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-	
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка	-	
12.2.5		Имя собственника земельного участка	-	
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-	
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-	
12.2.8		Форма собственности на земельный участок	-	
12.2.9		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:12:0712601:2629	
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 634 кв.м.	
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории				

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Транспортные и пешеходные связи, к участку строительства, осуществляются от сложившейся улично-дорожной сети. Выезд, из паркинга, осуществляется на проектируемый внутриквартальный проезд и далее на улицу Цимбалына. Проезды, площадки имеют покрытие из асфальтобетона. Для прохода жителей и гостей дома предусмотрены тротуары. Все проезды и площадки запроектированы с соблюдением требуемых нормативных разрывов, габаритов, радиусов и уклонов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	дополнительные парковочные места организуются на прилегающей территории в количестве 40 мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	площадки для игр детей различных возрастов, отдыха взрослого населения организуются на прилегающей территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Мусор и прочие отходы вывозятся на ближайшие полигоны бытовых отходов специализированными компаниями, с которыми заключаются договоры.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов, посадка кустарников, декоративных пород и деревьев. Строительство ведется с максимальным сохранением зеленых насаждений. Площадь озеленения участка строительства с учетом проектируемых зеленых насаждений составляет 284м ² .

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Доступ ко всем квартирам жилой части здания при помощи лифтов. Входы оборудованы крыльцом с пандусом для доступа МГН. Для доступа МГН во встроенные помещения гостиницы предусматривается подъемная платформа. В гостинице запроектирован один универсальный номер для МГН и инвалидов. Для личного автотранспорта инвалидов предусмотрены специализированные машино-места для инвалидов в надземном этаже встроенной автостоянки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение территории вокруг дома и внутриплощадочного проезда выполнено светильниками типа ЖКУ11-100-001 Street с ДНаТ 1x100Вт, со степенью защиты IP54. В качестве источников наружного освещения использованы светильники с натриевыми газоразрядными лампами со световым потоком 9000лм.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение осуществляется газовой крышной котельной, согласно проекта
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	-

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение осуществляется газовой крышной котельной, согласно проекта
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	-
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11 ноября 2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-7760/14-4-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До полного исполнения сторонами обязательств.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7 427 040 руб. 36 коп.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11 ноября 2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-7760/14-3-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До полного исполнения сторонами обязательств.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 508 614 руб. 36 коп.
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	ливневое водоотведение

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11 ноября 2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-7760/14-3-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До полного исполнения сторонами обязательств.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 508 614 руб. 36 коп.
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Российские железные дороги
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7708503727
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15 июля 2015 г.
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	295С3-06-15/ТП-1137
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Два года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	388 571 руб. 64 коп.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ПетербургГаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03-04/11-8209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 520 314 руб. 95 коп.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	макрорегиональный филиал «Северо-Запад» ОАО «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	макрорегиональный филиал «Северо-Запад» ОАО «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Филиал "Санкт-Петербургские сети вещания и оповещения" Ордена Трудового Красного Знамени Федерального государственного унитарного предприятия "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	макрорегиональный филиал «Северо-Запад» ОАО «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Согласно проекта, диспетчеризация лифтов осуществляется на базе аппаратуры "Кристалл" с выводом сигнала на пульт консьержа
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	-
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	270
	15.1.2	Количество нежилых помещений	3
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	79 (в двух помещениях паркинга)
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1 (гостиница)

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	жилое	3	1	60,07	2	1	13,9	кухня	16,12
						2	12,21	коридор	11,06
								санузел	3,46
								санузел	1,79
								лоджия	3,06

2	жилое	3	1	28,62	1	1	20,92	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
3	жилое	3	1	58,51	2	1 2	17,31 14,66	кухня коридор санузел санузел балкон	10,71 9,44 3,46 1,81 3,72
4	жилое	3	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,47 3,07 3,24
5	жилое	3	1	24,73	1	1	14,16	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
6	жилое	3	1	45,63	1	1	15,2	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,39 4,55 2,15 4,35
7	жилое	3	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,23 3,07 4,02
8	жилое	3	1	42,13	1	1	14,42	кухня коридор санузел балкон	14,98 7,07 4,75 3,03
9	жилое	3	1	32,31	1	1	20,93	коридор санузел балкон	5,73 4,8 2,83
10	жилое	3	1	43,53	1	1	13,48	кухня коридор санузел балкон	18,7 6,25 3,96 3,79
11	жилое	3	1	25,38	1	1	17,95	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
12	жилое	3	1	88,59	3	1 2 3	13,82 13,31 12,45	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,42 17,12 4,52 1,75 6,4
13	жилое	4	1	60,07	2	1 2	13,9 12,21	кухня коридор санузел санузел	16,12 11,06 3,46 1,79

								лоджия	3,06
15	жилое	4	1	58,7	2	1 2	17,31 14,66	кухня коридор санузел санузел балкон	10,9 9,44 3,46 1,81 3,72
16	жилое	4	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,47 3,07 3,24
17	жилое	4	1	24,73	1	1	14,16	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
18	жилое	4	1	45,63	1	1	15,2	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,39 4,55 2,15 4,35
19	жилое	4	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,23 3,07 4,02
20	жилое	4	1	42,13	1	1	14,42	кухня коридор санузел балкон	14,98 7,07 4,75 3,03
21	жилое	4	1	32,31	1	1	20,93	коридор санузел балкон	5,73 4,8 2,83
22	жилое	4	1	43,68	1	1	13,48	кухня коридор санузел балкон	18,85 6,25 3,96 3,79
23	жилое	4	1	25,57	1	1	18,14	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
24	жилое	4	1	88,59	3	1 2 3	13,82 13,31 12,45	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,42 17,12 4,52 1,75 6,4
25	жилое	5	1	60,07	2	1 2	13,9 12,21	кухня коридор санузел санузел	16,12 11,06 3,46 1,79

								лоджия	3,06
26	жилое	5	1	28,73	1	1	21,03	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
27	жилое	5	1	58,7	2	1 2	17,31 14,66	кухня коридор санузел санузел балкон	10,9 9,44 3,46 1,81 3,72
28	жилое	5	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,47 3,07 3,24
29	жилое	5	1	24,73	1	1	14,16	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
30	жилое	5	1	45,63	1	1	15,2	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,39 4,55 2,15 4,35
31	жилое	5	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,23 3,07 4,02
32	жилое	5	1	42,13	1	1	14,42	кухня коридор санузел балкон	14,98 7,07 4,75 3,03
33	жилое	5	1	32,31	1	1	20,93	коридор санузел балкон	5,73 4,8 2,83
34	жилое	5	1	43,68	1	1	13,48	кухня коридор санузел балкон	18,85 6,25 3,96 3,79
35	жилое	5	1	25,57	1	1	18,14	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
36	жилое	5	1	88,59	3	1 2 3	13,82 13,31 12,45	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,42 17,12 4,52 1,75 6,4
37	жилое	6	1	60,07	2	1 2	13,9 12,21	кухня коридор санузел санузел	16,12 11,06 3,46 1,79

								лоджия	3,06
38	жилое	6	1	28,73	1	1	21,03	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
39	жилое	6	1	58,7	2	1 2	17,31 14,66	кухня коридор санузел санузел балкон	10,9 9,44 3,46 1,81 3,72
40	жилое	6	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,47 3,07 3,24
41	жилое	6	1	24,73	1	1	14,16	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
42	жилое	6	1	45,63	1	1	15,2	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,39 4,55 2,15 4,35
43	жилое	6	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,23 3,07 4,02
44	жилое	6	1	42,13	1	1	14,42	кухня коридор санузел балкон	14,98 7,07 4,75 3,03
45	жилое	6	1	32,31	1	1	20,93	коридор санузел балкон	5,73 4,8 2,83
46	жилое	6	1	43,68	1	1	13,48	кухня коридор санузел балкон	18,85 6,25 3,96 3,79
47	жилое	6	1	25,57	1	1	18,14	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
48	жилое	6	1	88,59	3	1 2 3	13,82 13,31 12,45	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,42 17,12 4,52 1,75 6,4
49	жилое	7	1	60,07	2	1 2	13,9 12,21	кухня коридор санузел санузел	16,12 11,06 3,46 1,79

								лоджия	3,06
50	жилое	7	1	28,73	1	1	21,03	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
51	жилое	7	1	58,7	2	1 2	17,31 14,66	кухня коридор санузел санузел балкон	10,9 9,44 3,46 1,81 3,72
52	жилое	7	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,47 3,07 3,24
53	жилое	7	1	24,73	1	1	14,16	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
54	жилое	7	1	45,63	1	1	15,2	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,39 4,55 2,15 4,35
55	жилое	7	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,23 3,07 4,02
56	жилое	7	1	42,13	1	1	14,42	кухня коридор санузел балкон	14,98 7,07 4,75 3,03
57	жилое	7	1	32,31	1	1	20,93	коридор санузел балкон	5,73 4,8 2,83
58	жилое	7	1	43,68	1	1	13,48	кухня коридор санузел балкон	18,85 6,25 3,96 3,79
59	жилое	7	1	25,57	1	1	18,14	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
60	жилое	7	1	88,59	3	1 2 3	13,82 13,31 12,45	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,42 17,12 4,52 1,75 6,4
61	жилое	8	1	60,07	2	1 2	13,9 12,21	кухня коридор санузел санузел	16,12 11,06 3,46 1,79

								лоджия	3,06
62	жилое	8	1	28,73	1	1	21,03	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
63	жилое	8	1	58,7	2	1 2	17,31 14,66	кухня коридор санузел санузел балкон	10,9 9,44 3,46 1,81 3,72
64	жилое	8	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,47 3,07 3,24
65	жилое	8	1	24,73	1	1	14,16	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
66	жилое	8	1	45,63	1	1	15,2	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,39 4,55 2,15 4,35
67	жилое	8	1	23,67	1	1	14,16	коридор санузел балкон	5,23 3,07 4,02
68	жилое	8	1	42,13	1	1	14,42	кухня коридор санузел балкон	14,98 7,07 4,75 3,03
69	жилое	8	1	32,31	1	1	20,93	коридор санузел балкон	5,73 4,8 2,83
70	жилое	8	1	43,68	1	1	13,48	кухня коридор санузел балкон	18,85 6,25 3,96 3,79
71	жилое	8	1	25,57	1	1	18,14	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
72	жилое	8	1	88,59	3	1 2 3	13,82 13,31 12,45	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,42 17,12 4,52 1,75 6,4
73	жилое	9	1	60,65	2	1 2	14,08 12,43	кухня коридор санузел санузел	16,22 11,11 3,49 1,79

								лоджия	3,06
74	жилое	9	1	28,93	1	1	21,23	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
75	жилое	9	1	58,92	2	1 2	17,51 14,9	кухня коридор санузел санузел балкон	10,65 9,47 3,46 1,81 3,72
76	жилое	9	1	23,86	1	1	14,34	коридор санузел балкон	5,48 3,07 3,24
77	жилое	9	1	24,92	1	1	14,34	коридор санузел балкон	6,5 3,05 3,33
78	жилое	9	1	46,05	1	1	15,43	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,59 4,55 2,14 4,35
79	жилое	9	1	23,84	1	1	14,34	коридор санузел балкон	5,22 3,07 4,02
80	жилое	9	1	42,3	1	1	14,52	кухня коридор санузел балкон	15,07 7,07 4,73 3,03
81	жилое	9	1	32,53	1	1	21,13	коридор санузел балкон	5,73 4,82 2,83
82	жилое	9	1	43,94	1	1	13,59	кухня коридор санузел балкон	18,91 6,25 4,05 3,79
83	жилое	9	1	25,65	1	1	18,22	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
84	жилое	9	1	89,1	3	1 2 3	13,93 13,52 12,55	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,5 17,13 4,52 1,75 6,4
85	жилое	10	1	60,36	2	1 2	14,08 12,43	кухня коридор санузел санузел	16,22 11,11 3,49 1,79

								лоджия	3,06
86	жилое	10	1	28,93	1	1	21,23	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
87	жилое	10	1	58,92	2	1 2	17,51 14,9	кухня коридор санузел санузел балкон	10,65 9,47 3,46 1,81 3,72
88	жилое	10	1	23,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,48 3,07 3,24
89	жилое	10	1	24,94	1	1	14,37	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
90	жилое	10	1	45,74	1	1	15,43	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,27 4,55 2,15 4,35
91	жилое	10	1	23,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,24 3,07 4,02
92	жилое	10	1	42	1	1	14,52	кухня коридор санузел балкон	14,75 7,07 4,75 3,03
93	жилое	10	1	32,53	1	1	21,13	коридор санузел балкон	5,73 4,82 2,83
94	жилое	10	1	43,94	1	1	13,59	кухня коридор санузел балкон	18,91 6,25 4,05 3,79
95	жилое	10	1	25,3	1	1	17,87	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
96	жилое	10	1	88,74	3	1 2 3	13,93 13,52 12,55	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,14 17,13 4,52 1,75 6,4
97	жилое	11	1	60,36	2	1 2	14,08 12,43	кухня коридор санузел санузел	15,93 11,11 3,49 1,79

								лоджия	3,06
98	жилое	11	1	28,93	1	1	21,23	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
99	жилое	11	1	58,92	2	1 2	17,51 14,9	кухня коридор санузел санузел балкон	10,65 9,47 3,46 1,81 3,72
100	жилое	11	1	23,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,48 3,07 3,24
101	жилое	11	1	24,94	1	1	14,37	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
102	жилое	11	1	45,74	1	1	15,43	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,27 6,03 4,55 4,35 2,15
103	жилое	11	1	23,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,24 3,07 4,02
104	жилое	11	1	42	1	1	14,52	кухня коридор санузел балкон	14,75 7,07 4,75 3,03
105	жилое	11	1	32,53	1	1	21,13	коридор санузел балкон	5,73 4,82 2,83
106	жилое	11	1	43,94	1	1	13,59	кухня коридор санузел балкон	18,91 6,25 4,05 3,79
107	жилое	11	1	25,3	1	1	17,87	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
108	жилое	11	1	88,74	3	1 2 3	13,93 13,25 12,55	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,14 17,13 4,52 1,75 6,4
109	жилое	12	1	60,36	2	1 2	14,08 12,43	кухня коридор санузел санузел	15,93 11,11 3,49 1,79

								лоджия	3,06
110	жилое	12	1	28,93	1	1	21,23	коридор санузел балкон	3,09 3,68 3,1
111	жилое	12	1	58,92	2	1 2	17,51 14,9	кухня коридор санузел санузел балкон	10,65 9,47 3,46 1,81 3,72
112	жилое	12	1	23,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,48 3,07 3,24
113	жилое	12	1	24,94	1	1	14,37	коридор санузел балкон	6,5 3,07 3,33
114	жилое	12	1	45,74	1	1	15,43	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,27 6,03 4,55 4,35 2,15
115	жилое	12	1	23,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,24 3,07 4,02
116	жилое	12	1	42	1	1	14,52	кухня коридор санузел балкон	14,75 7,07 4,75 3,03
117	жилое	12	1	32,53	1	1	21,13	коридор санузел балкон	5,73 4,82 2,83
118	жилое	12	1	43,94	1	1	13,59	кухня коридор санузел балкон	18,91 6,25 4,05 3,79
119	жилое	12	1	25,3	1	1	17,87	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
120	жилое	12	1	88,74	3	1 2 3	13,93 13,52 12,55	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,14 17,13 4,52 1,75 6,4
121	жилое	13	1	60,29	2	1 2	14,08 12,43	кухня коридор санузел санузел	15,93 11,04 3,49 1,79

								лоджия	3,06
122	жилое	13	1	28,53	1	1	20,16	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
123	жилое	13	1	58,92	2	1 2	17,51 14,9	кухня коридор санузел санузел балкон	10,65 9,47 3,46 1,81 3,72
124	жилое	13	1	53,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,48 3,07 3,24
125	жилое	13	1	24,59	1	1	14,05	коридор санузел балкон	6,49 3,05 3,33
126	жилое	13	1	42,72	1	1	15,42	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,27 6,03 4,55 4,35 2,14
127	жилое	13	1	23,57	1	1	14,05	коридор санузел балкон	5,24 3,07 4,02
128	жилое	13	1	42	1	1	14,52	кухня коридор санузел балкон	14,75 7,07 4,75 3,03
129	жилое	13	1	32,2	1	1	21,13	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
130	жилое	13	1	43,56	1	1	13,59	кухня коридор санузел балкон	18,53 6,25 4,05 3,79
131	жилое	13	1	25,36	1	1	17,93	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
132	жилое	13	1	88,74	3	1 2 3	13,93 13,52 12,55	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,14 17,13 4,52 1,75 6,4
133	жилое	14	1	60,56	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,98 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
134	жилое	14	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
135	жилое	14	1	59,16	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,67 9,48 3,46 1,81 3,72
136	жилое	14	1	23,67	1	1	14,14	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
137	жилое	14	1	24,69	1	1	14,1	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
138	жилое	14	1	45,94	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,37 6,03 4,55 4,35 2,14
139	жилое	14	1	23,67	1	1	14,14	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
140	жилое	14	1	42,1	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,8 7,07 4,75 3,03
141	жилое	14	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
142	жилое	14	1	43,68	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4,09 3,79
143	жилое	14	1	25,4	1	1	17,97	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
144	жилое	14	1	88,98	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,18 17,14 4,52 1,75 6,4
145	жилое	15	1	60,56	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,98 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
146	жилое	15	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
147	жилое	15	1	58,87	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,38 9,48 3,46 1,81 3,72
148	жилое	15	1	23,67	1	1	14,14	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
149	жилое	15	1	24,73	1	1	14,14	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
150	жилое	15	1	45,95	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,37 6,03 4,55 4,35 2,15
151	жилое	15	1	23,67	1	1	14,14	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
152	жилое	15	1	42,1	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,8 7,07 4,75 3,03
153	жилое	15	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
154	жилое	15	1	43,68	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4,09 3,79
155	жилое	15	1	25,4	1	1	17,97	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
156	жилое	15	1	88,98	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,18 17,14 4,52 1,75 6,4
157	жилое	16	1	60,56	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,98 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
158	жилое	16	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
159	жилое	16	1	58,87	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,38 9,48 3,46 1,81 3,72
160	жилое	16	1	23,67	1	1	14,14	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
161	жилое	16	1	24,73	1	1	14,14	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
162	жилое	16	1	45,95	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,37 6,03 4,55 4,35 2,15
163	жилое	16	1	23,67	1	1	14,14	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
164	жилое	16	1	42,1	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,8 7,07 4,75 3,03
165	жилое	16	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
166	жилое	16	1	43,68	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4,09 3,79
167	жилое	16	1	25,4	1	1	17,97	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
168	жилое	16	1	88,98	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	22,18 17,14 4,52 1,75 6,4
169	жилое	17	1	60,27	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,69 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
170	жилое	17	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
171	жилое	17	1	58,87	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,38 9,48 3,46 1,81 3,72
172	жилое	17	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
173	жилое	17	1	24,48	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
174	жилое	17	1	45,61	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,04 6,03 4,55 4,35 2,14
175	жилое	17	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
176	жилое	17	1	41,77	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
177	жилое	17	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
178	жилое	17	1	43,68	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4,09 3,79
179	жилое	17	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
180	жилое	17	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
181	жилое	18	1	60,27	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,69 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
182	жилое	18	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
183	жилое	18	1	58,87	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,38 9,48 3,46 1,81 3,72
184	жилое	18	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
185	жилое	18	1	24,48	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
186	жилое	18	1	45,61	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,04 6,03 4,55 4,35 2,14
187	жилое	18	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
188	жилое	18	1	41,77	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
189	жилое	18	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
190	жилое	18	1	43,68	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4,09 3,79
191	жилое	18	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
192	жилое	18	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
193	жилое	19	1	60,27	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,69 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
194	жилое	19	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
195	жилое	19	1	58,87	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,38 9,48 3,46 1,81 3,72
196	жилое	19	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
197	жилое	19	1	24,48	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
198	жилое	19	1	45,61	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,04 6,03 4,55 4,35 2,14
199	жилое	19	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
200	жилое	19	1	41,77	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
201	жилое	19	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
202	жилое	19	1	43,68	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4,09 3,79
203	жилое	19	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
204	жилое	19	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
205	жилое	20	1	60,27	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,69 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
206	жилое	20	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
207	жилое	20	1	58,87	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,38 9,48 3,46 1,81 3,72
208	жилое	20	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
209	жилое	20	1	24,48	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
210	жилое	20	1	45,61	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	16,04 6,03 4,55 4,35 2,14
211	жилое	20	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
212	жилое	20	1	41,77	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
213	жилое	20	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
214	жилое	20	1	43,68	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4,09 3,79
215	жилое	20	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
216	жилое	20	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
217	жилое	21	1	60,27	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,69 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
218	жилое	21	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
219	жилое	21	1	58,52	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,03 9,48 1,81 3,46 3,72
220	жилое	21	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
221	жилое	21	1	24,48	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
222	жилое	21	1	45,62	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,04 4,55 2,15 4,35
223	жилое	21	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
224	жилое	21	1	41,77	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
225	жилое	21	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
226	жилое	21	1	43,59	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4 3,79
227	жилое	21	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
228	жилое	21	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
229	жилое	22	1	60,27	2	1 2	14,17 12,54	кухня коридор санузел санузел	15,69 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
230	жилое	22	1	28,65	1	1	20,28	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
231	жилое	22	1	58,52	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,03 9,48 1,81 3,46 3,72
232	жилое	22	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
233	жилое	22	1	24,48	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
234	жилое	22	1	45,62	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб балкон	6,03 16,04 4,55 2,15 4,35
235	жилое	22	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
236	жилое	22	1	41,77	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
237	жилое	22	1	32,31	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
238	жилое	22	1	43,59	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,56 6,25 4 3,79
239	жилое	22	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
240	жилое	22	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
241	жилое	23	1	59,95	2	1 2	14,17 12,22	кухня коридор санузел санузел	15,69 11,04 3,51 1,79

								лоджия	3,06
242	жилое	23	1	28,29	1	1	19,24	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
243	жилое	23	1	58,52	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,03 9,48 1,81 3,46 3,72
244	жилое	23	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
249	жилое	23	1	31,98	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
251	жилое	23	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
252	жилое	23	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
253	жилое	24	1	59,95	2	1 2	14,17 12,22	кухня коридор санузел санузел лоджия	15,69 11,04 3,51 1,79 3,06
254	жилое	24	1	28,29	1	1	19,24	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
255	жилое	24	1	58,52	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,03 9,48 1,81 3,46 3,72
256	жилое	24	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
257	жилое	24	1	24,51	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
258	жилое	24	1	46,58	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб	6,03 16,04 4,55 2,15

								балкон	4,35
259	жилое	24	1	23,4	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
260	жилое	24	1	42,75	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
261	жилое	24	1	31,98	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
262	жилое	24	1	43,31	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,19 6,25 4 3,79
263	жилое	24	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
264	жилое	24	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4
265	жилое	25	1	59,95	2	1 2	14,17 12,22	кухня коридор санузел санузел лоджия	15,69 11,04 3,51 1,79 3,06
266	жилое	25	1	28,29	1	1	19,24	коридор санузел балкон	3,76 3,68 3,1
267	жилое	25	1	58,52	2	1 2	17,61 15,01	кухня коридор санузел санузел балкон	10,03 9,48 1,81 3,46 3,72
268	жилое	25	1	23,42	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,48 3,08 3,24
269	жилое	25	1	24,51	1	1	13,89	коридор санузел балкон	6,51 3,08 3,33
270	жилое	25	1	46,58	1	1	15,54	коридор кухня санузел гардероб	6,03 16,04 4,55 2,15

								балкон	4,35
271	жилое	25	1	23,4	1	1	13,89	коридор санузел балкон	5,25 3,07 4,02
272	жилое	25	1	42,75	1	1	14,57	кухня коридор санузел балкон	14,47 7,07 4,75 3,03
273	жилое	25	1	31,98	1	1	21,24	коридор санузел балкон	5,4 4,82 2,83
274	жилое	25	1	43,31	1	1	13,64	кухня коридор санузел балкон	18,19 6,25 4 3,79
275	жилое	25	1	25,05	1	1	17,62	коридор санузел балкон	3,25 3,05 3,78
276	жилое	25	1	88,62	3	1 2 3	13,98 13,62 12,59	кухня коридор санузел санузел лоджия	21,82 17,14 4,52 1,75 6,4

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
Паркинг 1	нежилое	подземный	1	637,21		
Паркинг 2	нежилое	1	1	606,88		
1-А	нежилое	2	1	572,84	3 ком. апартаменты	93,64
					1 ком. апартаменты	43,14
					Апартаменты	33,13
					1 ком. апартаменты	42,67
					Апартаменты	24,18
					1 ком. апартаменты	46,41
					Апартаменты	25,23
					Апартаменты	24,18
					2 ком. апартаменты	58,26
					2 ком. апартаменты	63,13
Тамбур	5,47					

				Администрация/охрана	10,88
				Санузел МГН	4,70
				Коридор	66,05
				Тамбур	6,84
				Пожаробезопасная зона	4,84
				ПУИ	3,83
				Помещение персонала	9,29
				Подсобное помещение	6,97

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1		подземный этаж	Тамбур-шлюз	3,08
2		подземный этаж	Лифтовой холл	12,17
3		подземный этаж	Насосная пожаротушения	19,73
4		подземный этаж	Водомерный узел	17,78
5		подземный этаж	Насосная х/б	16,2
6		подземный этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	8,18
7		подземный этаж	Помещение для хранения отработанных ламп	8,69
8		подземный этаж	Кабельное помещение	15,58
9		подземный этаж	Помещение венткамеры	8,52
10		1 этаж	Тамбур	5,66
11		1 этаж	Холл	9,87
12		1 этаж	Лифтовой холл	15,1
13		1 этаж	Лестница	13,12
14		1 этаж	Мусоросборная камера	6,34
15		1 этаж	Диспетчерская/помещение ТСЖ	12,64
16		1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,02
17		1 этаж	Санузел	1,34
18		1 этаж	Электрощитовая	13,14
19		1 этаж	Тамбур	8,68

20		1 этаж	Помещение венткамеры	11,88
21		1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	5,44
22		2 этаж	Коридор	53,9
23		2 этаж	Лифтовой холл	9,29
24		2 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
25		2 этаж	Лестничная клетка	13,12
26		3 этаж	Коридор	53,9
27		3 этаж	Лифтовой холл	9,29
28		3 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
29		3 этаж	Лестничная клетка	13,12
30		4 этаж	Коридор	53,9
31		4 этаж	Лифтовой холл	9,29
32		4 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
33		4 этаж	Лестничная клетка	13,12
34		5 этаж	Коридор	53,9
35		5 этаж	Лифтовой холл	9,29
36		5 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
37		5 этаж	Лестничная клетка	13,12
38		6 этаж	Коридор	53,9
39		6 этаж	Лифтовой холл	9,29
40		6 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
41		6 этаж	Лестничная клетка	13,12
42		7 этаж	Коридор	53,9
43		7 этаж	Лифтовой холл	9,29
44		7 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
45		7 этаж	Лестничная клетка	13,12
46		8 этаж	Коридор	53,9
47		8 этаж	Лифтовой холл	9,29
48		8 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
49		8 этаж	Лестничная клетка	13,12
50		9 этаж	Коридор	53,93
51		9 этаж	Лифтовой холл	9,29
52		9 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
53		9 этаж	Лестничная клетка	13,12
54		10 этаж	Коридор	53,9
55		10 этаж	Лифтовой холл	9,29
56		10 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
57		10 этаж	Лестничная клетка	13,12
58		11 этаж	Коридор	53,9
59		11 этаж	Лифтовой холл	9,29
60		11 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
61		11 этаж	Лестничная клетка	13,12
62		12 этаж	Коридор	53,9
63		12 этаж	Лифтовой холл	9,29
64		12 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29

65		12 этаж	Лестничная клетка	13,12
66		13 этаж	Коридор	53,93
67		13 этаж	Лифтовой холл	9,29
68		13 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
69		13 этаж	Лестничная клетка	13,12
70		14 этаж	Коридор	53,93
71		14 этаж	Лифтовой холл	9,29
72		14 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
73		14 этаж	Лестничная клетка	13,12
74		15 этаж	Коридор	53,93
75		15 этаж	Лифтовой холл	9,29
76		15 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
77		15 этаж	Лестничная клетка	13,12
78		16 этаж	Коридор	53,93
79		16 этаж	Лифтовой холл	9,29
80		16 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
81		16 этаж	Лестничная клетка	13,12
82		17 этаж	Коридор	53,93
83		17 этаж	Лифтовой холл	9,29
84		17 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
85		17 этаж	Лестничная клетка	13,12
86		18 этаж	Коридор	53,93
87		18 этаж	Лифтовой холл	9,29
88		18 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
89		18 этаж	Лестничная клетка	13,12
90		19 этаж	Коридор	53,93
91		19 этаж	Лифтовой холл	9,29
92		19 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
93		19 этаж	Лестничная клетка	13,12
94		20 этаж	Коридор	53,93
95		20 этаж	Лифтовой холл	9,29
96		20 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
97		20 этаж	Лестничная клетка	13,12
98		21 этаж	Коридор	53,93
99		21 этаж	Лифтовой холл	9,29
100		21 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
101		21 этаж	Лестничная клетка	13,12
102		22 этаж	Коридор	53,93
103		22 этаж	Лифтовой холл	9,29
104		22 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
105		22 этаж	Лестничная клетка	13,12
106		23 этаж	Коридор	53,93
107		23 этаж	Лифтовой холл	9,29
108		23 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
109		23 этаж	Лестничная клетка	13,12
110		24 этаж	Коридор	53,93

111		24 этаж	Лифтовой холл	9,29
112		24 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
113		24 этаж	Лестничная клетка	13,12
114		25 этаж	Коридор	53,93
115		25 этаж	Лифтовой холл	9,29
116		25 этаж	Тамбур мусоропровода	5,29
117		25 этаж	Лестничная клетка	13,12
118		технический этаж	Помещение	308,14
119		технический этаж	Помещение	353,82
120		технический этаж	Помещение	2,17
121		технический этаж	Помещение	11,72

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Лифтовое оборудование				
1	Лестнично-лифтовой узел	ПБА 1016ШТ	Лифт без машинного помещения с безредукторными лебедками г/п 630 кг	Перемещение людей и грузов в вертикальном направлении
2	Лестнично-лифтовой узел	ПБА 0416Т	Лифт без машинного помещения с безредукторными лебедками г/п 400 кг, 2 штуки	Перемещение людей и грузов в вертикальном направлении
ИТП				
3	ИТП	Аппарат теплообменный Ду50	Ру16,+100°С	
4	ИТП	Насос системы теплоснабжения ТС	G=53,1 м.куб./ч., H=14,2 м. вод. Ст., N=4,0 кВт, U=400 В, DN65, PN 10, с частотным регулир.	Оборудование ИТП
5	ИТП	Насос системы теплоснабжения ТС	G=53,1 м.куб./ч., H=14,2 м. вод. Ст., N=4,0 кВт, U=400 В, DN65, PN 10, с частотным регулир.	Оборудование ИТП
6	ИТП	Насос системы отопления СО	G=34,2 м.куб./ч., H=8,4 м. вод. Ст., N=1,7 кВт, U=400 В, DN65, Ру 10, с частотным регулир., с датчиком давления	Оборудование ИТП

7	ИТП	Насос системы отопления СО	G=34,2 м.куб./ч., H=8,4 м. вод. Ст., N=1,7 кВт, U=400 В, DN65, Ру 10, с частотным регулир., с датчиком давления	Оборудование ИТП
8	ИТП	Насос циркуляционный контура ГВС	G=4,0м3/ч, H=4,7 м в ст.,N=0,31 кВт, U=400В	Оборудование ИТП
9	ИТП	Электропривод редукторный	24 В	Оборудование ИТП
10	ИТП	Электропривод редукторный	24 В	Оборудование ИТП
11	ИТП	Счетчик холодной воды Ду40	класс В, Gmax=60,0 м3/ч, Gmin=0,45м3/ч	Оборудование ИТП
12	ИТП	Преобразователь расхода фланцевого исполнения Ду65	Ру16, Qmax=120м3/ч, класс В1	Оборудование ИТП
13	ИТП	Преобразователь расхода фланцевого исполнения Ду40	Ру16, Qmax=45м3/ч, класс В1	Оборудование ИТП
Оборудование домофонной сети				
14	Оборудование домофонной сети	Блок вызова	1000 абонентов, кнопка консьержа, отделка нерж. сталь, круговая подсветка, счит. RFID, цветной	СКД
15	Оборудование домофонной сети	Коммутатор этажный, 46 штук	подкл. 6 абонентов, комут. клемн. колодками, защита от "переполюсовки"	СКД
16	Оборудование домофонной сети	Коммутатор	8 входов коммутации	СКД
17	Оборудование домофонной сети	Усилитель	усилитель для увеличения коммутаторов этажных	СКД
18	Оборудование домофонной сети	Пульт абонентский, 276 штук	аудиотрубка	СКД
19	Оборудование домофонной сети	Замок электромагнитный, 2 штуки		СКД
20	Оборудование домофонной сети	Кнопка выход, 2 штуки	накладной монтаж, полированная	СКД

21	Оборудование домофонной сети	Контроллер со считывателем		СКД
22	Оборудование домофонной сети	Считыватель		СКД
23	Оборудование домофонной сети	Пульт консьержа		СКД
24	Оборудование домофонной сети	Конвертер	BNC + S-video на VGA	СКД
25	Оборудование домофонной сети	Монитор	18.5 дюйма	СКД
Оборудование контроля доступа				
26	Оборудование контроля доступа	Контроллер доступа, 7 штук		СКД
27	Оборудование контроля доступа	Ворота подъемные, 2 штук		СКД
Жилая часть Щитовое оборудование				
28	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Главный распределительный щит. 1 панель		Электроснабжение
29	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Главный распределительный щит. 2 панель		Электроснабжение
30	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Главный распределительный щит. 3 панель		Электроснабжение
31	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Главный распределительный щит. 4 панель		Электроснабжение
32	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Главный распределительный щит. 5 панель		Электроснабжение
33	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Главный распределительный щит. 6 панель		Электроснабжение
34	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Щит диспетчерской ЩД		Электроснабжение
35	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Щит наружного освещения ЩНО		Электроснабжение

36	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Панель противопожарных устройств жилых помещений ППУ		Электроснабжение
37	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Щит распределительный этажный, 46 штук		Электроснабжение
38	Жилая часть (Щитовое оборудование)	Щит квартирный на 1-,2-,3-комнатные квартиры, 138 штук		Электроснабжение
39	Жилая часть (Щитовое оборудование)	, 138 штук		Электроснабжение
Паркинг Щитовое оборудование				
40	Паркинг (Щитовое оборудование)	Вводное распределительное устройство автостоянки ВРУ-1		Электроснабжение
41	Паркинг (Щитовое оборудование)	Панель противопожарных устройств автостоянки ППУ1		Электроснабжение
Оборудование распределительной сети радиофикации				
42	Оборудование распределительной сети радиофикации	Радиостойка РСII, Н=1600 мм, оконечная, с опорным кольцом и защитным колпачком	РСII, Н=1600 мм, ок.	Радиофикация
43	Оборудование распределительной сети радиофикации	Радиостойка РСII, Н=1600 мм, промежуточная, с опорным кольцом и защитным колпачком	РСII, Н=1600 мм, пром.	Радиофикация
Базовое оборудование АППЗ				

44	Базовое оборудование АППЗ	Пульт контроля и управления охранно-пожарный, 3 штуки	С2000-М, НВП Болид	Автоматическая противопожарная защита
45	Базовое оборудование АППЗ	Преобразователь интерфейсов, 21 штука	RS-232/RS-485, повторитель интерфейса RS-485 с гальванической развязкой,	Автоматическая противопожарная защита
46	Базовое оборудование АППЗ	Преобразователь интерфейсов USB/RS-485, С2000-USB НВП Болид ЗАО, 3 штуки		Автоматическая противопожарная защита
47	Базовое оборудование АППЗ	Блок индикации, С2000-БИ SMD НВП Болид, 6 штук		Автоматическая противопожарная защита
48	Базовое оборудование АППЗ	Блок индикации с клавиатурой, С2000-БКИ НВП Болид, 4 штуки		Автоматическая противопожарная защита
49	Базовое оборудование АППЗ	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный, 4 штуки	Сигнал-20М НВП Болид ЗАО	Автоматическая противопожарная защита
50	Базовое оборудование АППЗ	С2000-4 Прибор приемно-контрольный, 21 штука		Автоматическая противопожарная защита
51	Базовое оборудование АППЗ	Контроллер адресной двухпроводной линии связи, 40 штук	С2000-КДЛ-2И НВП Болид	Автоматическая противопожарная защита
52	Базовое оборудование АППЗ	Блок сигнально-пусковой адресный, 140 штук	С2000-СП4/220 НВП "Болид"	Автоматическая противопожарная защита
53	Базовое оборудование АППЗ	Блок сигнально-пусковой, 4 штуки	С2000-СП1 НВП Болид ЗАО	Автоматическая противопожарная защита

54	Базовое оборудование АППЗ	Блок релейный адресный, 51 штука	С2000-СП2 НВП Болид	Автоматическая противопожарная защита
55	Базовое оборудование АППЗ	Адресный сигнально-пусковой блок, 12 штук		Автоматическая противопожарная защита
56	Базовое оборудование АППЗ	Устройство коммутационное, 14 штук	УК-ВК/04 НВП Болид	Автоматическая противопожарная защита
57	Базовое оборудование АППЗ	Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый, 323 штуки	ДИП-34А-01-02 НВП Болид	Автоматическая противопожарная защита
58	Базовое оборудование АППЗ	Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый, 552 штуки	С2000-ИП-02-02 НВП "Б	Автоматическая противопожарная защита
59	Базовое оборудование АППЗ	Извещатель пожарный ручной адресный, 33 штуки	ИПР-513-ЗАМ исп.01 НВП Болид	Автоматическая противопожарная защита
60	Базовое оборудование АППЗ	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный, 851 штука	ДИП-34АВТ НВП Болид ЗАО	Автоматическая противопожарная защита
61	Базовое оборудование АППЗ	Извещатель охранный точечный магнитоконтактный, 13 штук	ИО 102-4 РЗМКП	Автоматическая противопожарная защита
62	Базовое оборудование АППЗ	Элемент дистанционного управления адресный, 48 штук	ЭДУ 513-ЗАМ НВП Болид ЗАО	Автоматическая противопожарная защита

63	Базовое оборудование АППЗ	Элемент дистанционного управления адресный "Запуск систем дымоудаления", 46 штук	ЭДУ 513-3АМ исп.02	Автоматическая противопожарная защита
64	Базовое оборудование АППЗ	Устройство контроля линий оповещения Спецприбор, 78 штук		Автоматическая противопожарная защита
65	Базовое оборудование АППЗ	Оповещатель пожарный световой серии EXCEDER, 9 штук		Автоматическая противопожарная защита
66	Базовое оборудование АППЗ	Оповещатель пожарный звуковой, длинна вывода 0,4м, ОПЗ АНТИШОК, 383 штук		Автоматическая противопожарная защита
67	Базовое оборудование АППЗ	Блок защитный коммутационный, 15 штук	БЗК исп.02 НВП Болид ЗАО	Автоматическая противопожарная защита
68	Базовое оборудование АППЗ	Датчик затопления адресный	С2000-ДЗ	Автоматическая противопожарная защита
Диспетчеризация				
69	Диспетчерская, лифт	Пульт диспетчера на базе ПЭВМ	СДК-330.8S ООО "СДК Кристалл"	Диспетчеризация
70	Диспетчерская, лифт	Устройство переговорное технологическое для маш. помещений и т.п., 11 штук	СДК-029Т ООО "СДК Кристалл"	Диспетчеризация
71	Диспетчерская, лифт	Устройство переговорное технол. (накладная аудиопанель JSB-A02)	СДК-029.7 ООО "СДК Кристалл"	Диспетчеризация

72	Диспетчерская, лифт	Устройство переговорное лифтовое универсальное 70х60 мм, 4 штуки	СДК-029.1 ООО "СДК Кристалл"	Диспетчеризация
73	Диспетчерская, лифт	Извещатель охранный точечный магнитоконтактный "АЯКС", 15 штук	ИО102-26 исп.02 ООО НПП "Магнито-контакт"	Диспетчеризация
74	Диспетчерская, лифт	Устройство сигнальное (контроль уровня жидкости), с кабелем датчика 9м.	6751.65.03 ООО "АКО Системы"	Диспетчеризация
75	Диспетчерская, лифт	Датчик затопления, 4 штуки	ДЗ-1 ООО НПО "Сибсвязь"	Диспетчеризация
76	Диспетчерская, лифт	Шкаф распределительный диспетчеризации и ШРД1		Диспетчеризация
77	Диспетчерская, лифт	Шкаф распределительный диспетчеризации и ШРД2		Диспетчеризация
Газовая котельная				
78	Газовая котельная	Котел стальной водогрейный Q=730кВт, P=6бар, t=120°C	Logano SK755	Тепломеханическая часть
79	Газовая котельная	Котел стальной водогрейный Q=730кВт, P=6бар, t=120°C	Logano SK755	Тепломеханическая часть
80	Газовая котельная	Горелка газовая мощностью Q=225-1270кВт, 2 штуки	Тх-G 20.2	Тепломеханическая часть
81	Газовая котельная	Гидравлическая стрелка Ду=300мм G=50м3/ч		Тепломеханическая часть

82	Газовая котельная	Насос котла, Ду=80мм, Ру=6бар, tmax=130°C,	G=25,1м3/ч, Н=6,0м, N=1,68кВт	Тепломеханическая часть
83	Газовая котельная	Насос котла, Ду=80мм, Ру=6бар, tmax=130°C,	G=25,1м3/ч, Н=6,0м, N=1,68кВт	Тепломеханическая часть
84	Газовая котельная	Насос циркуляционны й системы отопления котельной	G=0.6м3/ч, Н=3,0м, N=0.085кВт, Ру=10бар, tmax=110°C	Тепломеханическая часть
85	Газовая котельная	Бак расширительны й 50л, Рмакс.=6бар, 2 штуки	NG 50/6	Тепломеханическая часть
86	Газовая котельная	Турбинный счетчик фланцевый Ду=100мм Ру=16бар t=150°C	ВСТН-100	Тепломеханическая часть
87	Газовая котельная	Установка ХВО		Водоснабжение
88	Газовая котельная	Счетчик холодной воды Ду=25мм Ру=1,6МПа t=+5...+50°C	ВСХ-25	Водоснабжение
89	Газовая котельная	Воздушно- тепловая завеса Q=13,5кВт, в комплекте:	КЭВ-29П2121W	Отопление
Отопление и вентиляция				
90	Технические помещения	Теплосчетчик механический, 288 штук	Combi Ду 15 мм, 0,6 м3/ч, подающий трубопровод, M-Bus	Вентиляция
91	Технические помещения	Приточная установка П1		Вентиляция
92	Технические помещения	Приточная установка П2		Вентиляция
93	Технические помещения	Вентилятор крышный В1, 2 штуки	VRK90/56-4D	Вентиляция
94	Технические помещения	Воздушная заслонка В1, 2 штуки	Регуляр-Л-450	Вентиляция
95	Технические помещения	Вентилятор крышный В2, 2 штуки	VRK 63/50-4D	Вентиляция

96	Технические помещения	Воздушная заслонка В2, 2 штуки	КВК-400М	Вентиляция
97	Технические помещения	Вентилятор крышный В3, 2 штуки	VRK 56/40-4D	Вентиляция
98	Технические помещения	Воздушная заслонка В3, 2 штуки	КСН-315	Вентиляция
99	Технические помещения	Вентилятор крышный В4, 2 штуки	VRK 30/22-2E	Вентиляция
100	Технические помещения	Воздушная заслонка В4, 2 штуки	КСН-160	Вентиляция
101	Технические помещения	Вентилятор канальный В5	ДОМОВЕНТ 125 ВКО	Вентиляция
102	Технические помещения	Воздушно-тепловая завеса У1, У2, 2 штуки	САР-N 60-35 W2/2,5	Вентиляция
103	Технические помещения	Воздушно-тепловая завеса У3	КЭВ-6П1262Е	Вентиляция
104	Технические помещения	Вентилятор крышный ВД1	VDKN-BF-10DU 400-01-Y1	Вентиляция
105	Технические помещения	Вентилятор крышный ВД2	VDKN-BF-10DU 400-01-Y1	Вентиляция
106	Технические помещения	Вентилятор крышный ВД3	VDKN-BF-6.3DU 400-01-Y1	Вентиляция
107	Технические помещения	Вентилятор крышный ВД4	VDKN-BF-5,6DU 400-00 Y1	Вентиляция
108	Технические помещения	Вентилятор крышный ПД1	VPOK-K-D-5-2-Y1	Вентиляция
109	Технические помещения	Вентилятор крышный ПД2	VPOK-K-C-5-2-Y1	Вентиляция
110	Технические помещения	Вентилятор канальный ПД4	VR 50-30/25.4D	Вентиляция
111	Технические помещения	Вентилятор канальный ПД5	VR 50-30/25.4D	Вентиляция
112	Технические помещения	Вентилятор канальный ПД6	VR 50-30/25.4D	Вентиляция
113	Технические помещения	Вентилятор канальный ПД7	VPO-B-6,3-2-Y2	Вентиляция

114	Технические помещения	Вентилятор крышный ПД8	VPOK-K-C-8-4-Y1	Вентиляция
115	Технические помещения	Вентилятор крышный ПД9	VPOK-K-D-5-2-Y1	Вентиляция
116	Технические помещения	Вентилятор крышный ПД10	VPOK-K-C-8-2-Y1	Вентиляция
117	Технические помещения	Вентилятор крышный ПД11	VPOK-K-C-5-2-Y1	Вентиляция
118	Технические помещения	Вентилятор крышный ПД12	VPOK-K-A-5-2-Y1	Вентиляция
119	Технические помещения	Вентилятор канальный ПД13	FE071-SDF.6F.V7	Вентиляция
120	Технические помещения	Вентилятор канальный ПД14, 2 штуки	KVR 160/1	Вентиляция

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2015 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2015 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2016 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2017 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	722 591 419 рублей.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:12:0712601:2629
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о предоставлении кредита
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	акционерное общество

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	АБЛВ Банк Люксембург С.А.
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	8 800 000 долларов США
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	16 июня 2017 года
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-

застройщиком юридических лиц	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	<p>-</p>
--	---------------	---	----------

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	<p>-</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>-</p>

<p>договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.8	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

15 февраля 2017 года

Генеральный директор ООО «Охта-Парк Девелопмент»  (О.А.Бойшенко)





В настоящем документе всего
прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

69 (шестьдесят девять) лист (26)

